



## Tevredenheidsverklaring

28 september 2023

Hierbij verklaren wij, Yisheng Development B.V. en moederbedrijf Zhonghongjian B.V. , dat RED+ B.V. als technische ontwikkelaar en project manager naar tevredenheid en binnen de gestelde randvoorwaarden van budget en kwaliteit het volgende project voor ons heeft uitgevoerd:

Project naam: MORE, gebouwen 1 & 2 in Leiden  
Omvang Project: Studentenhuisvesting met 703 zelfstandige units alsmede gemeenschappelijke ruimten met een totaaloppervlak van ca 24.000 m2 BVO  
Ontwerpteam: VenhoevenCS, Paul de Ruiters, Imd, Peutz, Traject, RHDHV  
Verwerving project: Tender Entreegebied LBSP Universiteit en Gemeente Leiden voor ca 64.000 m2 BVO wonen, voorzieningen en inrichting openbare ruimte. Inschrijving Mei 2018 en gunning Juli 2018  
Oplevering: Gebouwen 1 & 2 zijn naar tevredenheid en binnen planning opgeleverd op 27 Juli 2023 en overgedragen aan RoundHill Capital en beheerder Student Experience

RED+ B.V. heeft de volgende opdrachten uitgevoerd:

- Tendermanagement, van initiatief tot het verzorgen van de complete inschrijving tender.
- Projectmanagement ontwikkelingsfase
- Technische ontwikkeling en aansturing ontwerpteam
- Aanbesteding en contractvorming aannemer
- Advisering in / begeleiding van verkoop aan belegger
- Projectmanagement inbouwpakket FF&E belegger
- Projectmanagement en directievoering realisatiefase

De samenwerking verliep prettig. Zowel de inzet als de professionaliteit van de medewerkers van RED+ was bevredigend. Wij hebben de samenwerking met RED+ gedurende het gehele traject dan ook als zeer positief ervaren.

Hoogachtend,

Yisheng Development

Dhr. H. Zhang

i.o. mevrouw J. Werf

Tel: 31 20 453 2393  
[info@yishenggroup.eu](mailto:info@yishenggroup.eu)

Stroombaan 59  
1181 VX Amstelveen

KvK: 3434 8120  
Bank: NL98ABNA0538258004

